

UBND XÃ BÌNH ĐIỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**BỘ CÂU HỎI THƯỜNG GẶP TRONG QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT TTHC.  
TẠI BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ CỦA UBND XÃ BÌNH ĐIỀN**

Số TT	Lĩnh vực	Câu hỏi		Trả lời	Ghi chú
1	<b>Chứng thực</b>	1	Thủ tục chứng thực lập hợp đồng chứng nhận quyền sử dụng đất ( CNQSDĐ) cần những loại giấy tờ gì ?	Căn cứ nghị định 23/2015/NĐ-CP của chính phủ - Khi công dân đến chứng thực lập hợp đồng chứng nhận quyền sử dụng đất cần cung cấp các loại giấy tờ sau: + Giấy chứng minh nhân dân (CMND) của bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng + Giấy CNQSDĐ ( Bản chính) + Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất.	
2	<b>Hộ tịch</b>	1	Đăng ký khai sinh cần những loại giấy tờ gì ?	Căn cứ Luật Hộ tịch Căn cứ Nghị định 123/NĐ-CP ngày 15/11/2015 của chính phủ Căn cứ Thông tư 15/TT-BTP ngày 16/11/2015 của Bộ tư pháp . Căn cứ Quyết định 1365/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của UBND Tỉnh TT Huế. - Đi đăng ký khai sinh công dân cần cung cấp các loại giấy tờ sau: + Giấy chứng sinh, hoặc đơn xác nhận dự kiến sinh ( trường hợp sinh ngoài cơ sở y tế) + Giấy CMND, sổ hộ khẩu, của người đi khai sinh.	



				+ Giấy chứng nhận kết hôn ( Trường hợp đã kết hôn) để đối chiếu	
		2	Đăng ký kết hôn tại UBND xã cần những loại giấy tờ gì ?	<p>- Đi đăng ký kết hôn công dân cần cung cấp các loại giấy tờ sau:</p> <p>+ Trường hợp cả nam và nữ có hộ khẩu thường trú tại xã Bình Điền, thì đem theo Giấy CMND, sổ hộ khẩu cả nam và nữ, để được hướng dẫn lập tờ khai đăng ký kết hôn.</p> <p>+ Trường hợp một trong hai người nam hoặc nữ không có hộ khẩu thường trú tại xã Bình Điền thì cần đem theo giấy xác nhận tình trạng hôn nhân; Giấy CMND để được hướng dẫn lập tờ khai đăng ký kết hôn.</p> <p>+ Trường hợp một trong hai người nam hoặc nữ đã đăng ký kết hôn, nhưng đã ly hôn, thì đem theo Quyết định ly hôn của tòa án, Giấy CMND, sổ hộ khẩu, để được hướng dẫn lập tờ khai đăng ký kết hôn.</p> <p>+ Trường hợp đã đăng ký kết hôn nhưng chồng hoặc vợ chết, thì đem theo giấy chứng tử, Giấy CMND, sổ hộ khẩu, để được hướng dẫn lập tờ khai đăng ký kết hôn</p>	
3	Đất đai	1	Thủ tục xin cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất lần đầu, cần những loại hồ sơ gì ?	<p>Căn cứ Luật Đất đai năm 2013</p> <p>Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Nghị định số 01/2017/NĐ-CP sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên môi trường.</p> <p>- Thủ tục xin cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu tài</p>	



			<p>sản khác gắn liền với đất lần đầu công dân cần các loại giấy tờ sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Đơn đăng ký cấp giấy CNQSDĐ quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất theo mẫu 04a/ĐK, ( Bộ phận TN&amp;TKQ cung cấp đơn)</li> <li>+ Đối với người Việt Nam định cư ở nước ngoài phải có bản sao chứng thực giấy chứng minh thuộc đối tượng và đủ điều kiện được sở hữu nhà ở và sử dụng đất ở tại Việt Nam theo quy định tại Khoản 2, Điều 5 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP</li> <li>+ Giấy tờ về quyền sử dụng đất theo Điều 100 Luật đất đai 2013, Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (Bản sao chứng thực , nếu có);</li> <li>+ Giấy tờ về tài sản gắn liền với đất theo quy định tại các Điều 31, 32, 33, 34 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (nếu có tài sản và có yêu cầu chứng nhận quyền sở hữu) (Bản sao chứng thực);</li> <li>+ Sơ đồ nhà ở, công trình xây dựng (trừ trường hợp trong giấy tờ về tài sản gắn liền với đất đã có sơ đồ nhà ở, công trình xây dựng) (bản sao chứng thực);</li> <li>+ Các giấy tờ liên quan đến việc thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định của pháp luật (Bản sao chứng thực - nếu có)</li> <li>+ Tờ khai nộp lệ phí trước bạ nhà, đất (theo mẫu số 01);</li> </ul>	
		2	<p>Thủ tục cấp đổi giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản</p> <p>- Thủ tục cấp đổi giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, công dân cần các</p>	



			khác gắn liền với đất, cần những loại hồ sơ gì ?	<p>loại giấy tờ sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Đơn đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận theo mẫu số 10 ĐK ( Bộ phận TN&amp;TKQ cung cấp đơn)</li> <li>+ Bản gốc giấy CNQSDĐ do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp, hoặc Bản sao hợp đồng thế chấp QSDĐ, tài sản khác gắn liền với đất thay cho bản gốc, với trường hợp sau khi đo đạc lập bản đồ địa chính mà giấy CNQSDĐ đang thế chấp tại tổ chức tín dụng.</li> </ul>	
4	Thi đua Khen thưởng	1	Thủ tục tặng giấy khen của chủ tịch UBND xã về thực hiện nhiệm vụ chính trị cần những hồ sơ gì? thời gian giải quyết là bao nhiêu ngày?	<p>Căn cứ Luật thi đua khen thưởng Căn cứ Nghị định số 91/2017/NĐ-CP ngày 31/7/2017 của Chính phủ và Thông tư số 08/2017/TT-BNV của Bộ Nội vụ Căn cứ Quyết định 1361/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND Tỉnh TT Huế.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thủ tục tặng giấy khen của chủ tịch UBND xã về thực hiện nhiệm vụ chính trị cần những hồ sơ sau:</li> <li>+ Tờ trình của tổ chức đề nghị khen thưởng</li> <li>+ Báo cáo thành tích của cá nhân, hoặc tập thể khen thưởng</li> <li>+ Biên bản đề nghị xét khen thưởng</li> <li>- Thời gian giải quyết TTHC là 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định</li> </ul>	
5	Bảo trợ xã hội		xác định, xác định lại mức độ khuyết tật cần những hồ sơ gì ? có mấy mức độ khuyết tật ?	<p>Căn cứ nghị định 136/2013/NĐ-CP ngày 21/10/2013 của Chính phủ quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội và Thông tư số 01/2019/TT-BLĐTBXH ngày 02/01/2019 của Bộ lao động thương binh xã hội</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thủ tục xác định, xác định lại mức độ khuyết tật</li> </ul>	



			<p>cần những hồ sơ sau:</p> <p>+ Đơn đề nghị xác định dạng tật và mức độ khuyết tật ( Theo mẫu Thông tư số 01/2019/TT-BLĐTBXH) (Công chức TN&amp;TKQ cung cấp đơn)</p> <p>+ Giấy CMND hoặc hộ khẩu có chứng thực, hoặc bản sao, không có chứng thực ( kèm bản chính để đối chứng )</p> <p>+ Hội đồng xác định mức độ khuyết tật xã sẽ thẩm định để xác định, xác định lại mức độ khuyết tật</p> <p>+ Có 03 mức độ khuyết tật: nhẹ, nặng và đặc biệt nặng.</p>	

Nơi nhận:

- UBND Thị xã ( BC)
- Chủ tịch, P.CT UBND xã
- Lưu VT

**T.M. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**P. CHỦ TỊCH**



**Hoàng Thị Tuyết**